

## ZÁPISNICA

z 5. mimoriadneho zasadnutia Výboru URBÁR KUBRÁ – TRENČÍN, p.s.

5. mimoriadne zasadnutie Výboru konané dňa 19.02.2025 o 17,30 hod.

Výbor	Účasť	Dôvod neprítomnosti
<b>Predseda Jozef Maláň</b>	<b>Prítomný</b>	
<b>Podpredseda Ing. Helena Serišová</b>	<b>Prítomná</b>	
<b>Člen výboru Ing. Štefan Lojek</b>	<b>Prítomný</b>	
<b>Člen výboru Daniela Mošková</b>	<b>Prítomná</b>	
<b>Člen výboru Ing. Ladislav Sikorčín</b>	<b>Prítomný</b>	
<b>Predseda DR Ing. Vladimír Starosta</b>	<b>Prítomný</b>	

Program:

1. Pošta
2. Mitošinka
3. Účtovníctvo - Mošková
4. Diskusia
5. Záver

Schôdzu otvoril a viedol predseda p.s. pán Jozef Maláň, zápisnicu spracovala pani Ing. Helena Serišová.

V úvode zasadnutia Výboru predseda pán Jozef Maláň prečítal program zasadnutia Výboru a nechal o ňom hlasovať. Program bol schválený.

### **K bodu 1. Pošta**

Treja záhradkári zo Sihote Trenčín poslali podpísané Dodatky k Nájomným zmluvám. Keďže doteraz záhradkári nevyrezali staršie stromy ako sa zaviazali v Dodatku k zmluve, dostal úlohu p. Ing. Lojek, aby s nimi dohodol splnenie tejto požiadavky.

**U:** Dohodnúť stretnutie s p. Ďuržom, pretože nie je splnená požiadavka urbáru z Dodatku k zmluve, ktorý prevzal, že do 01.01.2025 vyrežú na vlastné náklady staršie stromy, ktoré zasadili v záhradkách na Sihoti.

**T:** do 28.02.2025

**Z:** p. Ing. Lojek

### **K bodu 2. Mitošinka**

P. Mitošinka poslal list, v ktorom sa vyjadruje ohľadom svojej nelegálnej stavby v chatovej oblasti Kubrica. K listu bude spracovaná písomná odpoveď.

**T:** do 28.02.2025

**Z:** p. Ing. Sikorčín

### **K bodu 3. Účtovníctvo – Mošková**

P. Mošková vysvetlovala, ako bol robený prechod z jednoduchého na podvojnú účtovníctvo v r. 2014. Usmernenie bolo, účtovať ako akciové spoločnosti alebo s.r.o. – vyjadrenie audítorov. Je pravdou, že postupom rokov bolo treba reagovať na konkrétnejšie usmernenia, čo sa nerobilo, povedala p. Mošková. Za uplynulé roky Výbor nepožiadala o vykonanie dobrovoľného auditu.

Výbor sa po diskusii uzniesol a odsúhlasil, že za r. 2024 bude vykonaný dobrovoľný audit.

Do účtovnej závierky bude zahrnutá rezerva 15.000€ s konkrétnym odôvodnením na opravy chýb v minulom období.

P. Mošková písomne požiada audítora aby sa vyjadril, ako účtovať daň z nehnuteľností a pripraví všetky záverečné materiály na uzatvorenie r. 2024. V Protokole o vyplatení dividend bude uvedený pri každom podielníkovi aj jeho číslo IBAN-u. Menovite budú spracované aj záväzky. Zároveň všetky materiály pošle emailom členom Výboru a DR.  
T: 22.02.2025 Z: p. Mošková

#### **K bodu 4. Diskusia**

Neboli vznesené žiadne ďalšie návrhy ani pripomienky.

#### **K bodu 5. Záver**

Predseda p. Jozef Maláň poďakoval prítomným za účasť a nasledujúce zasadanie Výboru sa uskutoční dňa 24.02. 2025 o 17,30 hod.

Trenčín, 20.02.2025

Zapísala: Ing. Helena Serišová

Schválil: Jozef Maláň