

ZÁPISNICA

zo 7. mimoriadneho zasadnutia Výboru URBÁR KUBRÁ – TRENČÍN, p.s.

7. mimoriadne zasadnutie Výboru konané dňa 05.03.2025 o 18,00 hod.

Výbor	Účasť	Dôvod neprítomnosti
Predseda Jozef Maláň	Prítomný	
Podpredseda Ing. Helena Serišová	Prítomná	
Člen výboru Ing. Štefan Lojek	Prítomný	
Člen výboru Daniela Mošková	Prítomná	
Člen výboru Ing. Ladislav Sikorčín	Prítomný	
Predseda DR Ing. Vladimír Starosta	Prítomný	

Program:

1. Pošta
2. Chatári Kubrica – Maláň
3. Účtovníctvo - Mošková
4. Valné zhromaždenie - Maláň
5. Štátny dozor – Maláň, Ing. Serišová
6. Diskusia
7. Záver

Schôdzu otvoril a viedol predseda p.s. pán Jozef Maláň, zápisnicu spracovala pani Ing. Helena Serišová.

V úvode zasadnutia Výboru predseda pán Jozef Maláň prečítal program zasadnutia Výboru. P. Ing. Ladislav Sikorčín požiadal o doplnenie dvoch bodov do programu: v príprave Valného zhromaždenia ešte nemáme určené kto bude pracovať v jednotlivých komisiách, skrutátori, zapisovateľ a overovatelia zápisnice. Žiadal bližšie vysvetlenie čo sa riešilo na Štátnom dozore na OÚ lesný odbor TN. Keďže neboli iné pripomienky k programu, predseda p. Jozef Maláň nechal o ňom hlasovať s pridaním týchto dvoch bodov. Program bol schválený.

K bodu 1. Pošta

Faktúra zo Slovanetu 40,59€, máme zaplatené na ½ roka. Faktúra od JUDr. Birošovej 393,60€ za spracovanie odvolania.

K bodu 2. Chatári Kubrica – Maláň

Chatári v Kubrici stále odmietajú podpísať Dodatky k Zmluve, ale vo svojich písomných vyjadreniach neuvádzajú dôvody, prečo nesúhlasia. Preto platí rozhodnutie Výboru z mimoriadneho zasadnutia dňa 26.02.2025: Chatárom poslať faktúry so splatnosťou do 31.03.2025 takto: kto nepodpísal Dodatok k zmluve, pripočítať k cene zo zmluvy aj infláciu za tri roky späť. Kto Dodatok podpísal, faktúru vystaviť podľa neho.

T: 25.03.2025

Z: p. Mošková

K bodu 3. Účtovníctvo – Mošková

P. Mošková si opäť nesplnila úlohu v stanovenom termíne, neposlala členom Výboru a DR chýbajúce podklady k účtovnej závierke r. 2024. Podklady priniesla až na toto zasadnutie Výboru. Členovia Výboru nemali čas na preštudovanie materiálov. Predseda p. Jozef Maláň oboznámil členov Výboru aj DR o sťažnosti p. Jelínkovej, že peniaze z nájmu jej syn nedostal. Kontrolou p. Maláňa a aj p. Ing. Serišovou bolo následne zistené, že takto peniaze aj iných podielnikov neskončili na ich účtoch, ale na jednom spoločnom. P. Mošková sa k tomuto vyjadrila tak, že ona nevie, ako sa to mohlo stať. Keďže takto boli posielané peniaze aj v minulých rokoch, mal sa k tomu vyjadriť aj predseda DR p. Ing. Starosta. Podľa jeho vyjadrenia v minulosti nebola robená kontrola, ako boli peniaze vyplácané. Bývalý predseda p. Ing. Lojek sa k tomu nevyjadril.

Na základe týchto skutočností nebol schválený Záverečný protokol ani Účtovná závierka.

Ú: P. Mošková dostala úlohu, všetko si ešte prekontrolovať a opravené materiály poslať emailom členom Výboru a DR tak, aby sa mohli pripraviť na ďalšie rokovanie Výboru.

T: do 10.03.2025

Z: p. Mošková

Ú: P. Maláň pošle všetky výpisy z účtu VUB p. Ing. Starostovi na vykonanie kontroly posielania peňazí podielnikom za rok 2024.

T: do 12.03.2025

Z: p. Maláň

K bodu 4. Valné zhromaždenie – Maláň

P. Maláň rozdelil úlohy na zabezpečenie hladkého priebehu VZ:

1.mandátová komisia: predseda p. Ing. Lojek, zabezpečí si ešte dvoch členov

2.návrhová komisia: predseda p. Ing. Sikorčín, zabezpečí si ďalších dvoch členov
Pripraví Zápisnicu a Uznesenie

3.skrutátori – budú oslovení z podielnikov, ktorí prejavili záujem pracovať vo Výbore

4.overovatelia Zápisnice – predseda p. Maláň a p. Ing. Serišová

P.P. Ing. Starosta informoval, že na VZ mu bude chýbať člen p. Ing. Štefan Šimko, ktorý zároveň oznámil, že z dôvodu choroby sa vzdáva členstva v DR. K akému dátumu p. Ing. Šimko odíde z DR si ešte jej predseda musí rozmyslieť a zároveň hľadať náhradníka.

P. Ing. Starosta si nechal overiť výborom rozhodnutie, že na VZ sa oznámi, že v r. 2025 sa nebudú vyplácať žiadne podiely a uvedie sa aj dôvod prečo.. P. Maláň toto potvrdil, pretože potrebujeme peniaze na výdavky minulých období, súdny spor, nevieme akú pokutu dostaneme od mesta za neplatenie daní z nehnuteľností a dodatočné daňové priznanie na daň z nehnuteľností.

K bodu 5. Štátny dozor – Maláň, Ing. Serišová

P. Ing. Sikorčín žiadal o bližšie vysvetlenie konania štátneho dozoru. Štátneho dozoru sa zúčastnili: p. Maláň, p. Ing. Serišová a p. Ing. Lojek ako bývalý predseda.

P. Maláň zobral plnú tašku dokladov, lebo sme predpokladali, že budú kontrolované.

Nakoniec sa jednalo iba o prejednanie žiadosti p. Ing. Serišovej, či predaj podielov p.

Alexandry Krátkej prebehol v súlade so zákonom pri prevode na syna p. Ing. Lojeka, ktorý nebol členom urbáru. P. Ing. Bernát upozornil, že predaj nebol v súlade so zákonom a upozornil p. Maláňa ako predsedu, aby sa v budúcnosti toto neopakovalo.

Ako treba v takýchto prípadoch pokračovať, bolo vysvetlené len predsedovi p. Maláňovi, hoci bol prítomný aj bývalý predseda p. Ing. Lojek, ktorý takto rozhodol.

K bodu 6. Diskusia

K riešeniu problému výrubu stromov v záhradkách na Sihoti.

Všetci členovia Výboru hlasovaním súhlasili s tým, že termín výrubu stromov sa predlžuje do konca roka 2025.

Na základe tohto rozhodnutia, p. Ing. Lojek dá osobne podpísať zmluvu p. Ďuržovi.

T: do 10.03.2025

Z: Ing. Lojek

K bodu 7: Záver

Predsedaajúci p. Jozef Maláň poďakoval prítomným za účasť a nasledujúce zasadanie Výboru sa uskutoční dňa 13.03. 2025 o 18,00 hod.

Trenčín, 06.03.2025

Zapísala: Ing. Helena Serišová

Schválil: Jozef Maláň