

ZÁPISNICA

z 15. mimoriadneho zasadnutia Výboru URBÁR KUBRÁ – TRENČÍN, p.s.

15. mimoriadne zasadnutie Výboru konané dňa 13.12.2024 o 18,00 hod.

Výbor neprítomnosti	Účasť	Dôvod
Predseda Jozef Maláň	Prítomný	
Podpredseda Ing. Helena Serišová	Prítomná	
Člen výboru Ing. Štefan Lojek	Prítomný	
Člen výboru Daniela Mošková	Prítomná	
Člen výboru Ing. Ladislav Sikorčin	Prítomný	
Predseda DR Ing. Vladimír Starosta		Neospravedlnený

Program:

1. Nové nájom pre majiteľov chatiek v Kubrici od 01.01.2025
2. Záver

Mimoriadnu schôdzu otvoril a viedol predseda p.s. pán Jozef Maláň, zápisnicu spracovala pani Ing. Helena Serišová.

Pán predseda Jozef Maláň mimoriadnu schôdzu zvolal z dôvodu prehodnotenia výpočtov nájomov pre majiteľov chatiek v Kubrici, pretože p. Ing. Štefan Lojek, hoci mal dva mesiace na spracovanie tabuľky pre 21 majiteľov chatiek, spracoval ju s chybami. V súčte nájmu za rok 2024 bola chyba a v novom návrhu na rok 2025 nezapočítal plochu okolo chatky u ôsmich majiteľov chatiek. Doteraz totiž v Nájomnej zmluve bolo uvedené, že za užívanú plochu okolo chatky do 300 m² majiteľ chatky neplatí nič.

Na zasadnutí Výboru dňa 02.12.2024 však bolo dohodnuté, že od 01.01.2025 budú majitelia chatiek platiť aj za túto plochu.

K bodu 1. Nové nájom pre majiteľov chatiek v Kubrici od 01.01.2025

Po diskusii bolo schválené všetkými členmi Výboru: za chatku 3€/m² a za výmeru okolo chatky + používanú plochu navyše 0,30€/m².

Nový nájom s účinnosťou od 01.01.2025 bude spracovaný formou Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve. Dodatok č. 1 bude platiť jeden rok, to znamená od 01. 01.2025

do 31.12.2025. Potom bude opäť prehodnotený. Dodatok č. 1 bude majiteľom chatiek poslaný na doručenkú.

U: Spracovať Dodatok č. 1 pre majiteľov chatiek a poslať ho na doručenkú.

T: do 22.12.2024

Z: p. Mošková

K bodu 2. Záver

Predsedajúci p. Jozef Maláň poďakoval prítomným za účasť a nasledujúce zasadanie Výboru sa uskutoční dňa 03.01. 2025 o 18,00 hod.

Trenčín, 15.12.2024

Zapísala: Ing. Helena Serišová

Schválil: Jozef Maláň