

Výtlačok číslo: 1
Počet listov: 4
Počet príloh: 7/ 15

ZÁPISNICA

z valného zhromaždenia pozemkového spoločenstva URBÁR KUBRÁ-TRENČÍN, p.s.

Miesto konanie: Jedáleň Základnej školy Kubranská 80, Trenčín
Čas konania: 18. marca 2023 o 15:00 hod.
Prítomní: Prítomných a v zastúpení bolo 157 členov.

Valného zhromaždenia sa zúčastnilo prítomných a v zastúpení 157 členov z celkového počtu 383 členov, ktorí zastupujú 1554,7 hlasov z celkového počtu 2641 hlasov. Valného zhromaždenia sa zúčastnilo 157 členov, ktorí zastupujú 58,81 % hlasov.

Mandátna komisia oznámila, že valné zhromaždenie je uznášaniaschopné.

Podrobnosti v Správe mandátovej komisie 2023, príloha číslo 1.

Program:

- 1) Otvorenie a schválenie programu;
- 2) Voľba predsedu valného zhromaždenia;
- 3) Voľba návrhovej a mandátovej komisie;
- 4) Správa o činnosti pozemkového spoločenstva za rok 2022;
- 5) Správa o hospodárení s finančnými prostriedkami a účtovná závierka za rok 2022;
- 6) Správa nájomcu a lesného hospodára za rok 2022;
- 7) Správa dozornej rady za rok 2022;
- 8) Správa poľovníckej organizácie ZVVP Opatová za rok 2022;
- 9) Návrh na vyplatenie nájomného v roku 2023;
- 10) Návrh na zápis geometrického plánu zameraných parciel EKN 2415 LV 3332 a EKN 705/2, EKN 706/1 LV 3950 do katastra nehnuteľností;
- 11) Diskusia;
- 12) Návrh na uznesenie;
- 13) Záver.

1) Otvorenie a schválenie programu

Predseda výboru Ing. Štefan Lojek otvoril zasadanie a prezentoval program zasadnutia.

Za: 1555 hlasov Zdržali sa: 0 hlasov Proti: 0 hlasov

Navrhnutý program bol prijatý bez zmien.

2) **Voľba predsedu Valného zhromaždenia**

Predseda výboru Ing. Štefan Lojek navrhol Ing. Vladimíra Starostu za predsedu zhromaždenia. Doplnujúci návrh nebol podaný.

Za: 1555 hlasov Zdržali sa: 0 hlasov Proti: 0 hlasov
Ing. Vladimíra Starostu bol zvolený za predsedu zhromaždenia.

3) **Voľba návrhovej a mandátovej komisie**

a) Predseda zhromaždenia Ing. Vladimíra Starostu navrhol členov návrhovej komisie:

1. Ing. Alexej Ševčík
2. Ing. Juraj Záhradník
3. Janka Kličková

Doplnujúci návrh nebol podaný.

Za: 1555 hlasov Zdržali sa: 0 hlasov Proti: 0 hlasov
Členovia návrhovej komisie boli schválení.

b) Predseda zhromaždenia Ing. Jozef Žiška navrhol členov mandátnej komisie:

1. Jozef Maláň
2. Mária Maláňová
3. Janka Bellová

Doplnujúci návrh nebol podaný.

Za: 1555 hlasov Zdržali sa: 0 hlasov Proti: 0 hlasov
Členovia mandátnej komisie boli schválení.

4) **Správa o činnosti pozemkového spoločenstva za rok 2022**

Predseda výboru Ing. Štefan Lojek prečítal prítomným správu o činnosti pozemkového spoločenstva za rok 2022, v ktorej oboznámil členov s činnosťou pozemkového spoločenstva. Podrobnosti v dokumente „Správa o činnosti pozemkového spoločenstva za rok 2022“, príloha číslo 2.

5) **Správa o hospodárení s finančnými prostriedkami a účtovná závierka za rok 2022**

Členka výboru pani Daniela Mošková, zodpovedná za ekonomickú činnosť, prečítala prítomným správu o hospodárení s finančnými prostriedkami a účtovnej závierke za rok 2022.

Podrobnosti v dokumente „Správa o hospodárení s finančnými prostriedkami a účtovná závierka za rok 2022“, príloha číslo 3.

6) **Správa nájomcu a lesného hospodára za rok 2022**

Lesný hospodár a nájomca Urbáru Kubrá-Trenčín, p.s. Ing. Juraj Zahradník prečítal správu o hospodárení s lesnými pozemkami v roku 2021.

Podrobnosti v dokumente „Správa nájomcu a lesného hospodára za rok 2022“, príloha číslo 5.

7) Správa dozornej rady za rok 2022

Predseda dozornej rady Ing. Vladimír Starosta prečítal správu dozornej rady o kontrolnej činnosti výboru a jej výsledkoch.

Podrobnosti v dokumente „Správa dozornej rady za rok 2022“, príloha číslo 4.

8) Informácia poľovníckej organizácie ZVVP Opatová za rok 2022

Poľovný hospodár poľovníckej organizácie ZVVP Opatová Ing. František Brezan informoval o pláne lovu a skutočnom stave lovu k 31. 1. 2023.

Podrobnosti v dokumente „Informácia poľovníckej organizácie ZVVP Opatová za rok 2022“, príloha číslo 6.

9) Návrh na vyplatenie nájomného v roku 2023

Na základe dobrej finančnej situácie bol podaný návrh na skrátenie doby vyplácania nájmu podielnikom Urbáru 1-krát za rok. Návrh na vyplatenie nájmu za rok 2023 v sume 25 000 €.

Za: 1552,5 hlasov

Zdržali sa: 0 hlasov

Proti: 2,5 hlasov

Návrh na vyplatenie nájmu bol schválený.

10) Návrh na zápis geometrického plánu zameraných parciel EKN 2415 LV 3332 a EKN 705/2, EKN 706/1 LV 3950 do katastra nehnuteľností

Návrh na zápis geometrického plánu zameraných parciel EKN 2415 LV 3332 a EKN 705/2, EKN 706/1 LV 3950 do katastra nehnuteľností.

Za: 1552,5 hlasov

Zdržali sa: 0 hlasov

Proti: 2,5 hlasov

Návrh na zápis geometrického plánu zameraných parciel EKN 2415 LV 3332 a EKN 705/2, EKN 706/1 LV 3950 do katastra nehnuteľnosť bol schválený.

11) Diskusia.

Podielníci sa informovali o právnom stave nájomnej zmluvy s INVEST TN, s.r.o., Trenčín na parcelu EKN 1718 k.ú. Kubra.

12) Návrh na uznesenie

Ing. Alexej Ševčík prečítal návrh uznesenia.

Doplňujúce návrhy do uznesenia neboli vznesené.

Predseda zhromaždenia dal hlasovať o navrhnutom uznesení:

Za: 1552,5 hlasov

Zdržali sa: 0 hlasov

Proti: 2,5 hlasov

Výsledok: Uznesenie z valného zhromaždenia pozemkového spoločenstva Urbár Kubra-Trenčín, p.s. dňa 18. marca 2023 bolo schválené v navrhovanom znení.

Text uznesenia je v dokumente „UZNESENIE VZ 2023“ – príloha číslo 7.

13) Záver

Predseda zhromaždenia Ing. Vladimír Starosta poďakoval prítomným za účasť na valnom zhromaždení.

V Trenčíne 18. marca 2023

predseda výboru
Ing. Štefan Lojek

predseda VZ
Ing. Vladimír Starosta

zapisovateľ
Ing. Alexej Ševčík

Rozdeľovník zápisu: Výtlačok číslo 1 – Urbár Kubra-Trenčín, p.s.
Výtlačok číslo 2 – Lesný úrad – Register - bez príloh.